

**ВЕРХОВОНДАНСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА
ВЕРХОВОНДАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ДАРОВСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ЧЕТВЕРТОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

26.11.2015

№ 139

с. Верховонданка

Об установлении налога на имущество физических лиц

В соответствии с главой 32 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, пунктом 3 части 10 статьи 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в редакции Федерального Закона от 05.10.2015 № 288-ФЗ), Федеральным законом от 04.10.2014 № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса и признании утратившими силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», Законом Кировской области от 24.09.2015 № 564-ЗО «Об установлении единой даты начала применения на территории Кировской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения», руководствуясь пунктом 3 части 1 статьи 22 Устава муниципального образования Верховонданское сельское поселение Даровского района Кировской области, Верховонданская сельская Дума РЕШИЛА:

1. Установить и ввести действие с 1 января 2016 года на территории муниципального образования Верховонданское сельское поселение Даровского района Кировской области налог на имущество физических лиц (далее – налог).

2. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

3. Установить ставки налога исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

3.1. 0,3 процента в отношении:

3.1.1. Жилых домов, жилых помещений.

3.1.2. Объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом.

3.1.3. Единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом).

3.1.4. Гаражей и машино-мест.

3.1.5. Хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

3.2. 1 процент в отношении:

3.2.1. Объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

3.2.2. Объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

3.3. 2 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

3.4. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Установить, что кроме категорий налогоплательщиков, которым налоговые льготы установлены статьей 407 Налогового кодекса Российской Федерации, право на налоговую льготу имеют следующие категории налогоплательщиков:

4.1. Родители (усыновители, опекуны) многодетных семей.

4.2. Граждане, удостоенные звания «Почетный гражданин пгт Даровской», «Почетный гражданин Даровского района».

5. Установить следующие основания применения налоговых льгот, предусмотренных пунктом 4 настоящего решения:

5.1. Справка органа социальной защиты населения для родителей (усыновителей, опекунов).

5.2. Удостоверение «Почетного гражданина пгт Даровской» для граждан, удостоенных звания «Почетный гражданин пгт Даровской», удостоверение «Почетного гражданина Даровского района» для граждан, удостоенных звания «Почетный гражданин Даровского района».

6. Установить следующий порядок применения налоговых льгот, предусмотренных пунктом 4 настоящего решения:

6.1. Налоговая льгота предоставляется в размере подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога в отношении объекта налогообложения, находящегося в собственности налогоплательщика и не используемого налогоплательщиком в предпринимательской деятельности.

6.2. При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

6.3. Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения: квартира или комната; жилой дом; помещение или сооружение, указанные в подпункте 14 пункта 1 статьи 407 Налогового Кодекса Российской Федерации; хозяйственное строение или сооружение, указанные в подпункте 15 пункта 1 статьи 407 Налогового кодекса Российской Федерации; гараж или машино-место.

6.4. Лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган.

7. Налогоплательщики – физические лица уплачивают налог в срок, установленный статьей 409 Налогового кодекса Российской Федерации.

8. Признать утратившим силу Решение Верховонданской сельской Думы Верховонданского сельского поселения Даровского района Кировской области от 20.11.2014 № 89 «Об установлении налога на имущество физических лиц».

8. Контроль за выполнением решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, финансам, экономической и инвестиционной политике (Новоселова О.А.).

9. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2016 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

Глава поселения

В.И. Авдеева

ПОДГОТОВЛЕНО

Глава поселения

В.И. Авдеева

СОГЛАСОВАНО

Специалист 2 категории
администрации Верховонданского
сельского поселения

Ю.С. Назарова

Разослать: подлинный экземпляр, прокуратура, отдел по ведению регистра НПА, межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 8 по Кировской области

Подлежит опубликованию в «Информационном бюллетене».

Назарова Юлия Сергеевна,
8(83336) 5-15-44