

**ВЕРХОВОНДАНСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА
ВЕРХОВОНДАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ДАРОВСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

28.11.2022

№ 21

с. Верховонданка

Об утверждении Положения о земельном налоге

В соответствии с положениями Налогового кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь пунктом 3 части 1 статьи 22 Устава муниципального образования Верховонданское сельское поселение Даровского района Кировской области, Верховонданская сельская Дума Даровского района Кировской области РЕШИЛА:

1. Утвердить Положение о земельном налоге (далее – Положение) согласно приложению.

2. Признать утратившими силу решения Верховонданской сельской Думы Даровского района Кировской области:

2.1. От 13.11.2019 № 112 «Об утверждении Положения о земельном налоге».

2.2. От 27.02.2020 № 137 «О внесении изменений в решение Верховонданской сельской Думы Даровского района Кировской области от 13.11.2019 № 112».

2.3. От 29.11.2021 № 199 «О внесении изменений в решение Верховонданской сельской Думы Верховонданского сельского поселения Даровского района Кировской области от 13.11.2019 № 112».

2.4. От 21.06.2022 № 230 «О внесении изменений в решение Верховонданской сельской Думы Верховонданского сельского поселения Даровского района Кировской области от 13.11.2019 № 112».

3. Контроль за выполнением решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, финансам, экономической и инвестиционной политике.

4. Настоящее решение вступает в силу в соответствии с действующим законодательством.

Председатель Верховонданской
сельской Думы
О.А. Новоселова

Глава Верховонданского
сельского поселения
Г.А. Гребнева

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

решением
Верховонданской сельской
Думы Даровского района
Кировской области
от 28.11.2022 № 21

ПОЛОЖЕНИЕ **о земельном налоге**

1. Общие положения

1.1. Земельный налог (далее – налог) устанавливается и вводится в действие в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и решением Верховонданской сельской Думы и обязателен к уплате на территории муниципального образования Верховонданское сельское поселение Даровского района Кировской области (далее – Верховонданское сельское поселение).

1.2. Настоящим Положением на территории Верховонданского сельского поселения устанавливаются ставки налога, порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу, налоговый и отчетные периоды, налоговые льготы, основания и порядок их применения.

2. Объект налогообложения

2.1. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах Верховонданского сельского поселения.

2.2. Не признаются объектом налогообложения:

2.2.1. Земельные участки, изъятые из оборота в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.2.2. Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, которые заняты особо ценными объектами культурного наследия народов Российской Федерации, объектами, включенными в Список всемирного наследия, историко-культурными заповедниками, объектами археологического наследия, музеями-заповедниками.

2.2.3. Земельные участки из состава земель лесного фонда.

2.2.4. Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, занятые находящимися в государственной собственности водными объектами в составе водного фонда.

2.2.5. Земельные участки, входящие в состав общего имущества многоквартирного дома.

3. Налоговые ставки

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

3.1. 0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков:

3.1.1. Отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства.

3.1.2. Занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащий на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (представленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности).

3.1.3. Не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садо-

водства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

3.1.4. Ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

3.2. 1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении прочих земельных участков.

4. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей по налогу

4.1. Налог и авансовые платежи по налогу, подлежащие уплате за истекший налоговый (отчетный) период, подлежат уплате налогоплательщиками – организациями в сроки, установленные пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

4.2. Срок уплаты налога для налогоплательщиков – физических лиц устанавливается в соответствии с пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

4.3. Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются в бюджет муниципального образования Верховонданское сельское поселение Даровского района Кировской области.

5. Налоговый и отчетный периоды

5.1. Налоговым периодом признается календарный год.

5.2. Отчетными периодами для налогоплательщиков-организаций признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

6. Налоговые льготы

6.1. Освобождаются от налогообложения организации и учреждения, а также физические лица в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации.

6.2. Сумма налога, исчисленная по налоговой ставке, установленной пунктом 3.2 раздела 3 настоящего Положения, снижается на 50 процентов:

6.2.1. Для организаций, основной вид деятельности которых относится к виду общероссийского классификатора видов экономической деятельности 61 - Деятельность в сфере телекоммуникаций.

6.2.2. Для организаций, основной и дополнительный вид деятельности которых относится к видам общероссийского классификатора видов экономической деятельности:

62.01 - Разработка компьютерного программного обеспечения;

62.02 - Деятельность консультативная и работы в области компьютерных технологий;

62.02.1 - Деятельность по планированию, проектированию компьютерных систем;

62.02.4 - Деятельность по подготовке компьютерных систем к эксплуатации;

62.03.13 - Деятельность по сопровождению компьютерных систем;

62.09 - Деятельность, связанная с использованием вычислительной техники и информационных технологий, прочая;

63.11.1 - Деятельность по созданию и использованию баз данных и информационных ресурсов.
