

**ВЕРХОВОНДАНСКАЯ СЕЛЬСКАЯ ДУМА
ВЕРХОВОНДАНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ДАРОВСКОГО РАЙОНА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ШЕСТОГО СОЗЫВА**

РЕШЕНИЕ

11.06.2024

№ 64

с. Верховонданка

Об утверждении Положения о земельном налоге

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь пунктом 3 части 1 статьи 22 Устава муниципального образования Верховонданское сельское поселение Даровского района Кировской области Верховонданская сельская Дума РЕШИЛА:

1. Утвердить Положение о земельном налоге (далее – Положение) согласно приложению.

2. Признать утратившими силу решения Верховонданской сельской Думы Даровского района Кировской области:

2.1. От 28.11.2022 № 21 «Об утверждении Положения о земельном налоге».

2.2. От 29.05.2023 № 38 «О внесении изменений в решение Верховонданской сельской Думы Верховонданского сельского поселения Даровского района Кировской области от 28.11.2022 № 21».

2.3. От 03.11.2023 № 50 «О внесении изменений в решение Верховонданской сельской Думы Верховонданского сельского поселения Даровского района Кировской области от 28.11.2022 № 21».

3. Контроль за выполнением решения возложить на постоянную депутатскую комиссию по бюджету, финансам, экономической и инвестиционной политике.

4. Настоящее решение вступает в силу в соответствии с действующим законодательством.

Председатель Верховонданской
сельской Думы Даровского
района Кировской области

О.А.Новоселова

Глава Верховонданского
сельского поселения

В.И. Авдеева

Приложение

УТВЕРЖДЕНО

решением Верховонданской
сельской Думы Верховонданского
сельского поселения Даровского
района Кировской области
от 11.06.2024 № 64

1. Общие положения

1.1. Земельный налог (далее – налог) устанавливается и вводится в действие в соответствии с [Налоговым кодексом](#) Российской Федерации и решением Верховонданской сельской Думы и обязателен к уплате на территории муниципального образования Верховонданское сельское поселение Даровского района Кировской области (далее – Верховонданское сельское поселение).

1.2. Настоящим Положением на территории Верховонданского сельского поселения устанавливаются ставки налога, налоговые льготы, основания и порядок их применения.

2. Налоговые ставки

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении земельных участков:

2.1.1. Отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства.

2.1.2. Занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфра-

структуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности).

2.1.3. Не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от [29.07.2017 № 217-ФЗ](#) «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2.1.4. Ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.1.5. С видами разрешенного использования «спорт», «природно-познавательный туризм», «туристическое обслуживание».

2.2. 1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка в отношении прочих земельных участков.

3. Налоговые льготы, основания и порядок их применения

3.1. Освобождаются от налогообложения организации и учреждения, а также физические лица в соответствии со статьей 395 [Налогового кодекса](#) Российской Федерации.

3.2. Сумма налога, исчисленная по налоговой ставке, установленной пунктом 2.2 раздела 2 настоящего Положения, снижается на 50 процентов:

3.2.1. Для организаций основной вид деятельности которых относится к виду общероссийского классификатора видов экономической деятельности 61 – Деятельность в сфере телекоммуникаций, в отношении земельных участков, используемых в сфере информационных технологий. Основанием для предоставления льготы является выписка из реестра аккредитованных ИТ-

компаний, перечень земельных участков, используемых в сфере информационных технологий.

3.2.2. Для организаций, основной и дополнительный вид деятельности которых относится к видам общероссийского классификатора видов экономической деятельности:

62.01 - Разработка компьютерного программного обеспечения;

62.02 - Деятельность консультативная и работы в области компьютерных технологий;

62.02.1 - Деятельность по планированию, проектированию компьютерных систем;

62.02.4 - Деятельность по подготовке компьютерных систем к эксплуатации;

62.03.13 - Деятельность по сопровождению компьютерных систем;

62.09 - Деятельность, связанная с использованием вычислительной техники и информационных технологий, прочая;

63.11.1 - Деятельность по созданию и использованию баз данных и информационных ресурсов, в отношении земельных участков, используемых в сфере информационных технологий.

Основанием для предоставления льготы является выписка из реестра аккредитованных IT-компаний, перечень земельных участков, используемых в сфере информационных технологий.

3.3. Налоговые льготы, установленные в настоящем разделе, предоставляются налогоплательщикам в порядке, предусмотренном пунктом 10 статьи 396 [Налогового кодекса](#) Российской Федерации.

Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу. Указанные заявление и документы могут быть представлены в налоговый орган через

многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг.
